

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта (далее - НМЦК)

Характеристики объекта закупки		Согласно описания объекта закупки											
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:		Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (в соответствии с п.6 ст.22 44-ФЗ) Расчет выполнен в соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными приказом МЭР РФ от 02.10.2013 №567											
Приобретение жилого помещения путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в муниципальном районе Ишимбайский район Республики Башкортостан													
Расчет НМЦК (рын) произведен по формуле: <div>$НМЦК^{рын} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n Ц_i$<p>V - количество (объем) закупаемого товара; n - количество значений, используемых в расчете; i - номер источника ценовой информации; Цi - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов), применяемых для пересчета цен товаров, работ, услуг, с учетом различий в характеристиках товаров, коммерческих и (или) финансовых условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг</p></div>													
№	Наименование товара, услуги (работы)	ОКПД2/КТРУ	кол-во кв.метров согласно Описания объекта закупки	Единица измерения	V - количество (объем) закупаемого товар	n - количество значений, используемых в расчете	Источник №1	Источник № 2	Источник № 3	Среднее квадратичное отклонение	Коэффициент вариации (%)	Средняя цена (руб.)	НМЦК (рын)
							i - номер источника ценовой информации*						$НМЦК^{рын} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n Ц_i$
							Цена Цi - цена единицы товара (руб.)	Цена Цi - цена единицы товара (руб.)	Цена Цi - цена единицы товара (руб.)				
1	Приобретение жилого помещения путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в муниципальном районе Ишимбайский район Республики Башкортостан	41.20.10.110 (Здания жилые общего назначения)	33	штука	1,00	3,00	85000,00	86400,00	88000,00	1 501,11	1,74	86 466,67	2 853 400,11
На основании проведенного анализа рынка и расчетов, НМЦК составляет:										Значение коэффициентов вариации – менее 33%, следовательно, совокупность цен принимается однородной.	Итого:	2 853 400,11	

На основании проведенного анализа рынка и расчетов, НМЦК составляет:2 853 400,11 рублей

Дата подготовки обоснования НМЦК: 19.06.2024 г.

Заместитель главы администрации
по строительству, жилищно-коммунальному
хозяйству и инфраструктурному развитию

Р.У. Юлгутлин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3529f652bf60682a723f15eeeea0c5b02
Владелец **Юлгутлин Ринат Уралович**
Действителен с 08.06.2024 13:44
по 01.09.2025 13:44
Дата подписи 21.06.2024 16:56